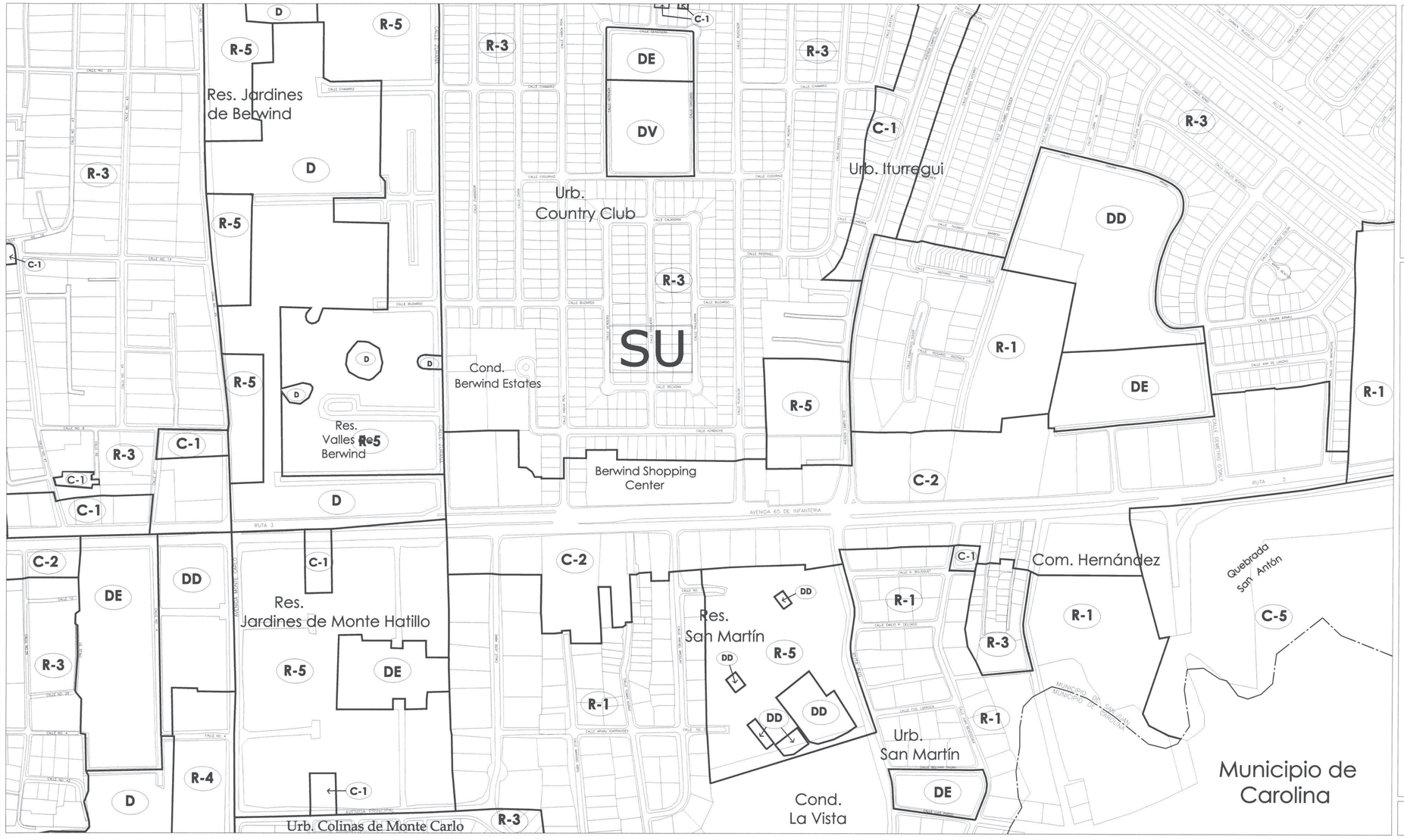

LEYENDA

DISTRITOS DE ORDENACION ESPECIAL

LIMITE DE MUNICIPIO

LIMITE DE DISTRITO DE CALIFICACION

LIMITE DE CLASIFICACION

DISTRITOS DE CLASIFICACION

SU SUELO URBANO

SRC SUELO RUSTICO COMUN

SREP SUELO RUSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO

ZONA INUNDABLE 1

ZONA INUNDABLE 1M

ZONA INUNDABLE 2

CALIFICACION

NUMERO DE HOJA 8G

DISTRITOS DE CALIFICACION

DISTRITOS EN SUELO URBANO

DISTRITOS RESIDENCIALES

- R-0 (BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 8,000 m/c)
- R-1 (BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 900 m/c)
- R-2 (BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 450 m/c)
- R-3 (GENERAL-SOLAR MIN. 300 m/c)
- R-4 (GENERAL-SOLAR MIN. 250 m/c)
- R-5 APARTAMENTOS (ALTA DENSIDAD EN SOLAR MIN. 400 m/c)
- R-6 APARTAMENTOS (ZONAS HISTORICAS)
- RT-3 RESIDENCIAL TURISTICO (300 m/c)
- RT-4 RESIDENCIAL TURISTICO (250 m/c)
- RT-5 RESIDENCIAL TURISTICO (1,000 m/c)

DISTRITOS COMERCIALES

- CO-1 COMERCIAL DE OFICINA UNO
- CO-2 COMERCIAL DE OFICINA DOS
- C-L COMERCIAL LIVIANO
- C-1 COMERCIAL LOCAL
- C-2 COMERCIAL CENTRAL INTERMEDIO
- C-3 COMERCIAL CENTRAL
- C-4 CENTROS DE MERCADEO
- C-5 CENTROS DE RECREACION COMERCIAL EXTENSA
- C-6 COMERCIAL DE SERVICIOS VECINALES
- CT-1 COMERCIAL TURISTICO (INTENSIDAD INTERMEDIA)
- CT-2 COMERCIAL TURISTICO (INTENSIDAD SEMI-ALTA)
- CT-3 COMERCIAL TURISTICO (ALTA INTENSIDAD)

DISTRITOS INDUSTRIALES

- I-1 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS LIVIANAS)
- IL-1 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS LIVIANAS LIMITADAS)
- I-2 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS)
- IL-2 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS LIMITADAS)

DISTRITOS DE ORDENACION EN SUELO RUSTICO

- SRP SUELO RUSTICO POBLADO
- B-1 BOSQUES DE INTERIOR

DISTRITOS SOBREPUESTOS

- RC-1 RESIDENCIAL-COMERCIAL

D DISTRITOS DOTACIONALES:

- D TENENCIA PUBLICA
- DV PLAZAS Y AREAS VERDES
- DD RECREACION Y DEPORTE
- DE EQUIPAMIENTO
- DS SERVICIO PUBLICO
- DA ADMINISTRACION
- DT TRANSPORTACION

DISTRITO TU (TREN URBANO)

DISTRITOS DE APLICACION GENERAL

- CR-H CONSERVACION/RESTAURACION RECURSOS HISTORICOS
- CPN CONSERVACION PATRIMONIO NATURAL

N

ESCALA: 1: 2,000

Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Oficina del Gobernador
Junta de Planificación
Documento Adoptado en Reunión de Junta

Luis Cotto Pabón
Presidente

22 ABR 2016
Fecha

Mapa de Calificación de Suelo
Municipio Autónomo de San Juan

0 50 100 200
METROS

CERTIFICACIÓN

ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PUERTO RICO CONFORME A LA RESOLUCIÓN C-18-56 EL 22 DE Abril DE 2016

Myrna Martínez Hernández
MYRNA MARTÍNEZ HERNÁNDEZ
SECRETARIA INTERINA

28 MAY 2016
VIGENCIA

6F	6G	
7F	7G	7H
8F	8G	8H
9F	9G	
10F	10G	