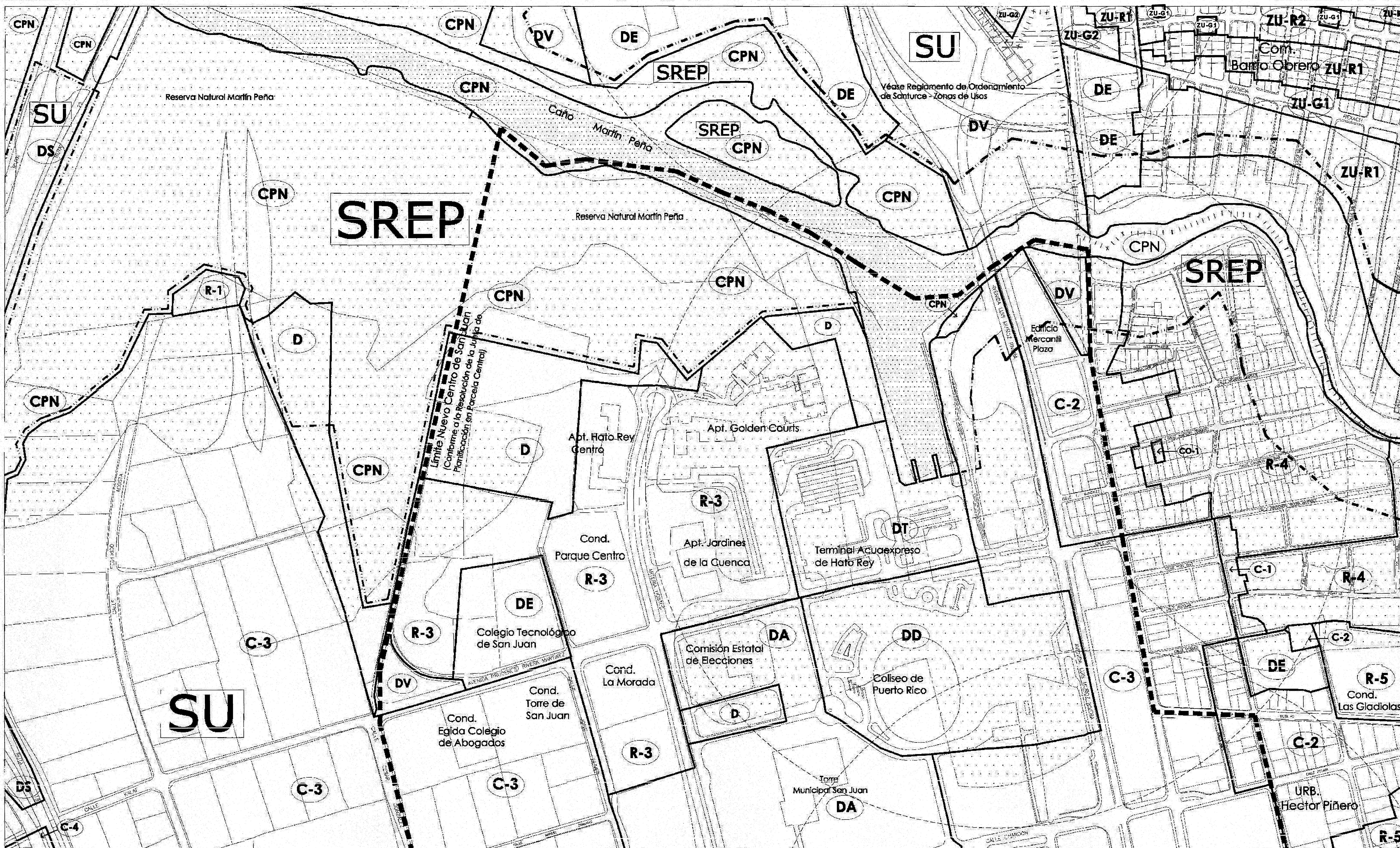

LEYENDA

- DISTRITOS DE ORDENACION ESPECIAL
- LIMITE DE MUNICIPIO
- LIMITE DE DISTRITO DE CALIFICACION
- LIMITE DE CLASIFICACION

DISTRITOS DE CLASIFICACION

- SU SUELO URBANO
- SRC SUELO RUSTICO COMUN
- SREP SUELO RUSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO

- ZONA INUNDABLE 1
- ZONA INUNDABLE 1M
- ZONA INUNDABLE 2

CALIFICACION

NUMERO DE HOJA 5D

DISTRITOS DE CALIFICACION

DISTRITOS EN SUELO URBANO

DISTRITOS RESIDENCIALES

- R-0 (BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 8,000m/c)
- R-1 (BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 900m/c)
- R-2 (BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 450m/c)
- R-3 (GENERAL-SOLAR MIN. 300m/c)
- R-4 (GENERAL-SOLAR MIN. 250m/c)
- R-5 APARTAMENTOS (ALTA DENSIDAD EN SOLAR MIN. 400m/c)
- R-6 APARTAMENTOS (ZONAS HISTORICAS)
- RT-3 RESIDENCIAL TURISTICO (300m/c)
- RT-4 RESIDENCIAL TURISTICO (250m/c)
- RT-5 RESIDENCIAL TURISTICO (1,000m/c)

DISTRITOS COMERCIALES

- CO-1 COMERCIAL DE OFICINA UNO
- CO-2 COMERCIAL DE OFICINA DOS
- C-L COMERCIAL LIVIANO
- C-1 COMERCIAL LOCAL
- C-2 COMERCIAL CENTRAL INTERMEDIO
- C-3 COMERCIAL CENTRAL
- C-4 CENTROS DE MERCADEO
- C-5 CENTROS DE RECREACION COMERCIAL EXTENSA
- C-6 COMERCIAL DE SERVICIOS VECINALES
- CT-1 COMERCIAL TURISTICO (INTENSIDAD INTERMEDIA)
- CT-2 COMERCIAL TURISTICO (INTENSIDAD SEMI-ALTA)
- CT-3 COMERCIAL TURISTICO (ALTA INTENSIDAD)

DISTRITOS INDUSTRIALES

- I-1 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS LIVIANAS)
- IL-1 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS LIVIANAS LIMITADAS)
- I-2 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS)
- IL-2 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS LIMITADAS)

DISTRITOS EN SUELO RUSTICO

- SRP SUELO RUSTICO POBLADO
- B-1 BOSQUES DE INTERIOR

DISTRITOS SOBREPUESTOS

- RC-1 RESIDENCIAL-COMERCIAL
- D DISTRITOS DOTACIONALES:
  - D TENENCIA PUBLICA
  - DV PLAZAS Y AREAS VERDES
  - DD RECREACION Y DEPORTES
  - DE EQUIPAMIENTO
  - DS SERVICIO PUBLICO
  - DA ADMINISTRACION
  - DT TRANSPORTACION
- DISTRITO TU (TREN URBANO)

DISTRITOS DE APLICACION GENERAL

- CR-H CONSERVACION/RESTAURACION RECURSOS HISTORICOS
- CPN CONSERVACION PATRIMONIO NATURAL

N

ESCALA: 1:2,000

3C	3D	3E
4C	4D	4E
5C	**5D**	5E
6C	6D	6E
7C	7D	7E

CERTIFICACION

ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACION DE PUERTO RICO

CARMEN TORRES
SECRETARIA

-1 JUL 2007
VIGENCIA

Mapa de Calificación de Suelo
Municipio Autónomo de San Juan

0 50 100 200
METROS

ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PUERTO RICO
MEDIANTE RESOLUCIÓN C-18-1
SEGÚN ENMENDADA EN: -1 JUN 2007

Estado Libre Asociado de Puerto Rico
OFICINA DEL GOBERNADOR
JUNTA DE PLANIFICACION