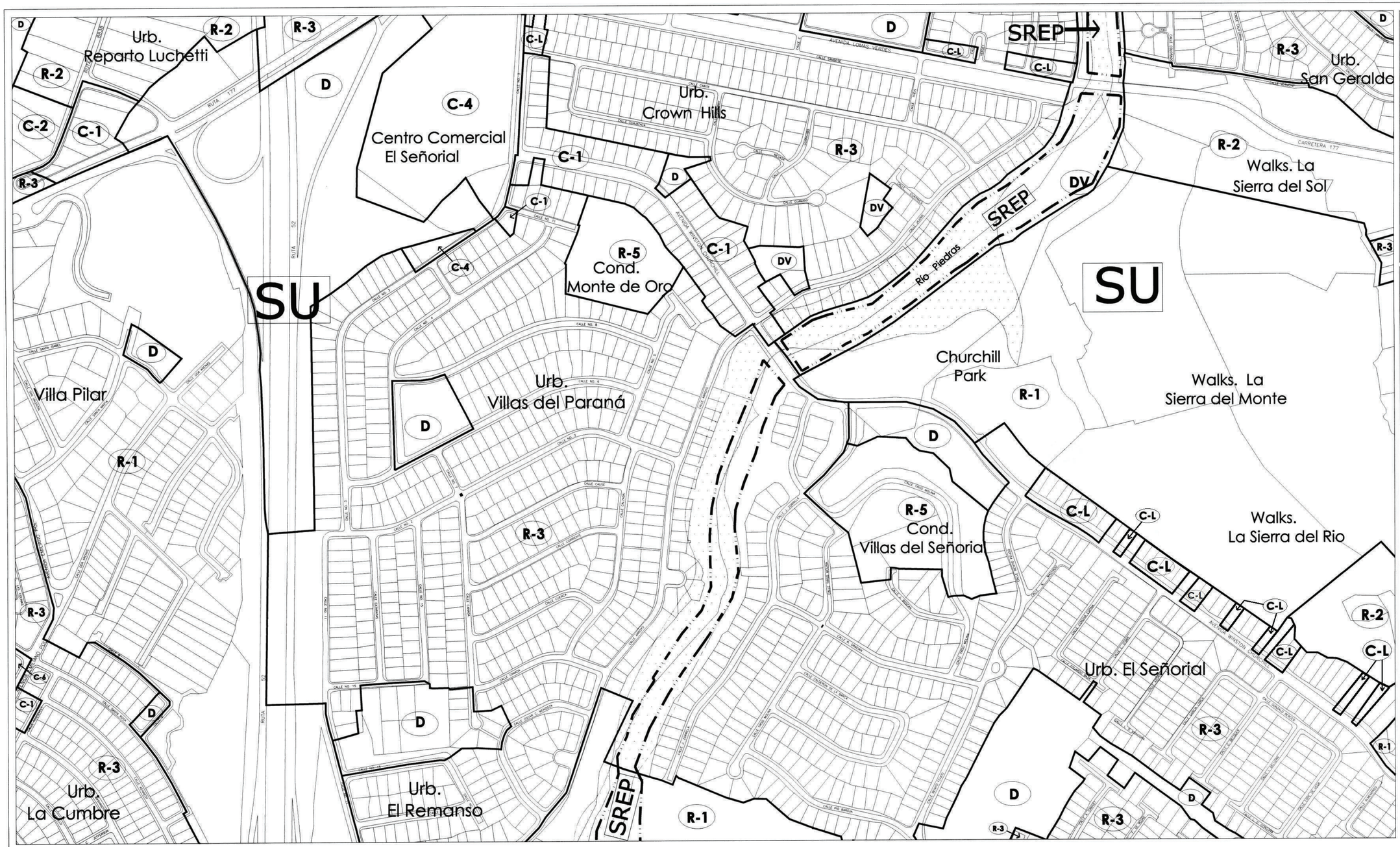

LEYENDA

- DISTRITOS DE ORDENACION ESPECIAL
- LIMITE DE MUNICIPIO
- LIMITE DE DISTRITO DE CALIFICACION
- LIMITE DE CLASIFICACION

DISTRITOS DE CLASIFICACION

- SU — SUELO URBANO
- SRC — SUELO RUSTICO COMUN
- SREP — SUELO RUSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO

- ZONA INUNDABLE 1
- ZONA INUNDABLE 1M
- ZONA INUNDABLE 2

CALIFICACION

NUMERO DE HOJA 11D

DISTRITOS DE CALIFICACION

DISTRITOS EN SUELO URBANO

DISTRITOS RESIDENCIALES

- R-0 (BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 8,000 m/c)
- R-1 (BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 900 m/c)
- R-2 (BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 450 m/c)
- R-3 (GENERAL-SOLAR MIN. 300 m/c)
- R-4 (GENERAL-SOLAR MIN. 250 m/c)
- R-5 APARTAMENTOS (ALTA DENSIDAD EN SOLAR MIN. 400 m/c)
- R-6 APARTAMENTOS (ZONAS HISTORICAS)
- RT-3 RESIDENCIAL TURISTICO (300 m/c)
- RT-4 RESIDENCIAL TURISTICO (250 m/c)
- RT-5 RESIDENCIAL TURISTICO (1,000 m/c)

DISTRITOS COMERCIALES

- CO-1 COMERCIAL DE OFICINA UNO
- CO-2 COMERCIAL DE OFICINA DOS
- C-L COMERCIAL LIVIANO
- C-1 COMERCIAL LOCAL
- C-2 COMERCIAL CENTRAL INTERMEDIO
- C-3 COMERCIAL CENTRAL
- C-4 CENTROS DE MERCADEO
- C-5 CENTROS DE RECREACION COMERCIAL EXTENSA
- C-6 COMERCIAL DE SERVICIOS VECINALES
- CT-1 COMERCIAL TURISTICO (INTENSIDAD INTERMEDIA)
- CT-2 COMERCIAL TURISTICO (INTENSIDAD SEMI-ALTA)
- CT-3 COMERCIAL TURISTICO (ALTA INTENSIDAD)

DISTRITOS INDUSTRIALES

- I-1 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS LIVIANAS)
- IL-1 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS LIVIANAS LIMITADAS)
- I-2 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS)
- IL-2 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS LIMITADAS)

DISTRITOS DE ORDENACION EN SUELO RUSTICO

- SRP SUELO RUSTICO POBLADO
- B-1 BOSQUES DE INTERIOR

DISTRITOS SOBREPUESTOS

- RC-1 RESIDENCIAL-COMERCIAL

D DISTRITOS DOTACIONALES:

- D TENENCIA PUBLICA
- DV PLAZAS Y AREAS VERDES
- DD RECREACION Y DEPORTE
- DE EQUIPAMIENTO
- DS SERVICIO PUBLICO
- DA ADMINISTRACION
- DT TRANSPORTACION

DISTRITO TU (TREN URBANO)

DISTRITOS DE APLICACION GENERAL

- CR-H CONSERVACION/RESTAURACION RECURSOS HISTORICOS
- CPN CONSERVACION PATRIMONIO NATURAL

N

ESCALA: 1: 2,000

Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Oficina del Gobernador
Junta de Planificación
Documento Adoptado en Reunión de Junta

22 ABR 2016
Fecha

Luis García Pelatti
Presidente

Mapa de Calificación de Suelo Municipio Autónomo de San Juan

0 50 100 200
METROS

CERTIFICACIÓN

ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PUERTO RICO CONFORME A LA RESOLUCIÓN C-18-55 EL 22 DE Abril DE 2016.

Myrna Martínez Hdz
MYRNA MARTÍNEZ HERNÁNDEZ
SECRETARIA INTERINA

28 MAY 2016
VIGENCIA

9C	9D	9E
10C	10D	10E
11C	11D	11E
12C	12D	12E
13C	13D	13E